



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2024

№ 582

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022–2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

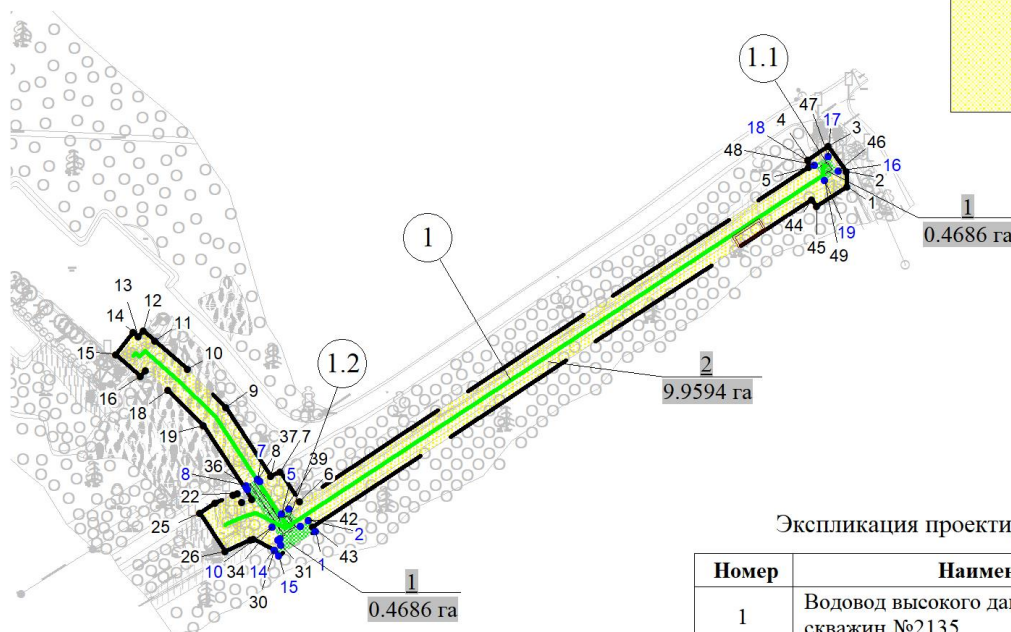
Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км» Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



Экспликация зон планируемого размещения

Номер	Наименование
1	«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км»



Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
1	Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №2135
1.1	Узел 1
1.2	Узел 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
- ось проектируемого водовода
- 0.4686 га - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации/ площадь зоны размещения
- 9.9594 га - номер зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства/ площадь зоны размещения
- номер проектируемого объекта

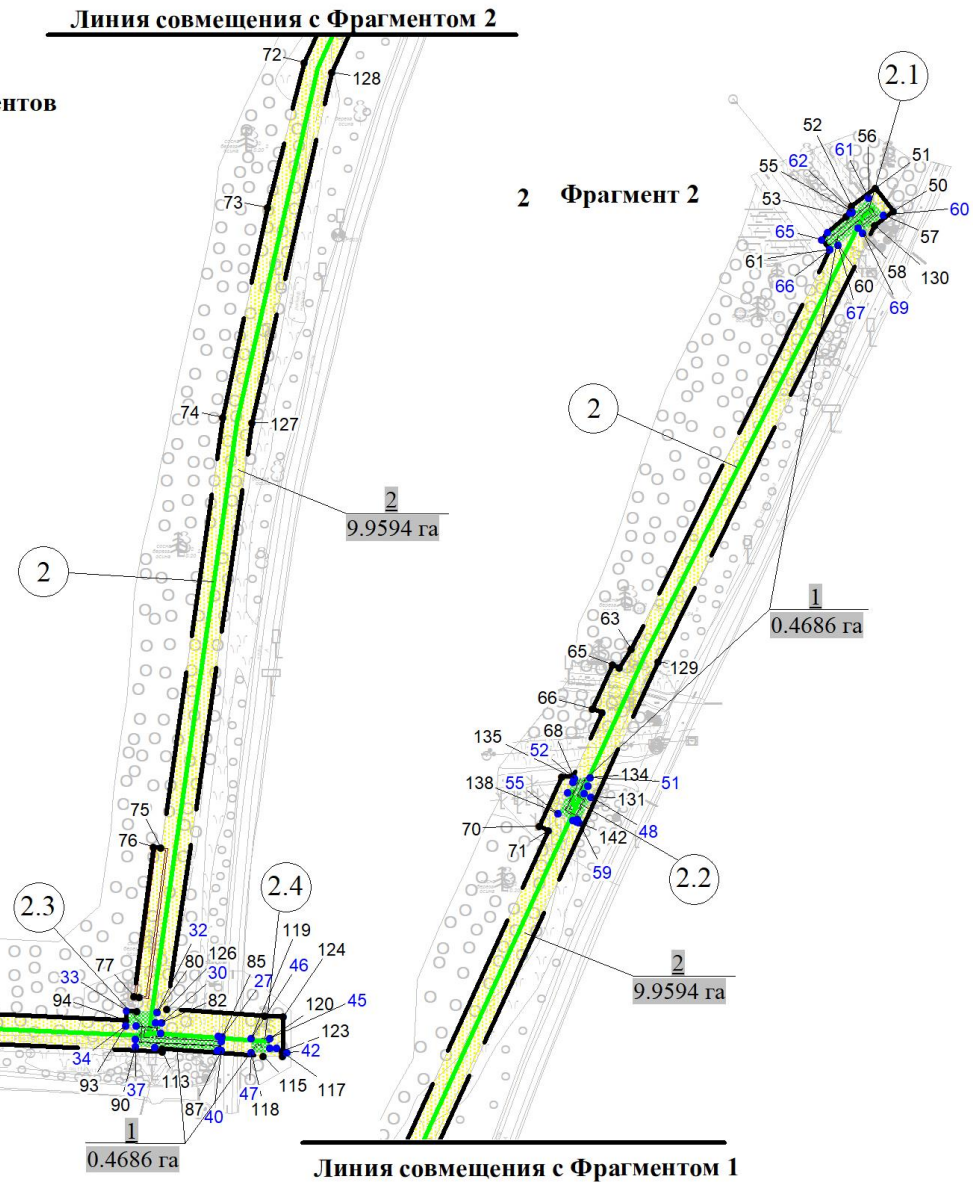
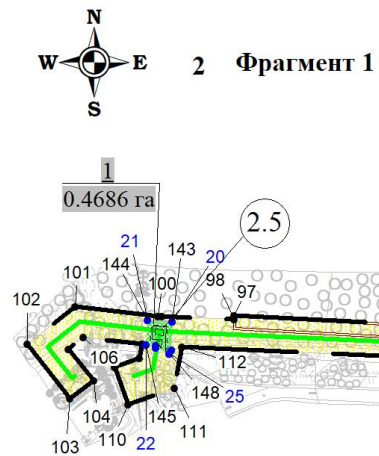
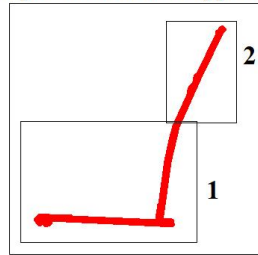
- 1 - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период эксплуатации
- 1 - номер характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства
- граница зоны размещения линейных объектов, на период эксплуатации объектов
- граница зоны размещения линейных объектов, на период строительства объектов

«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км»
 Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)

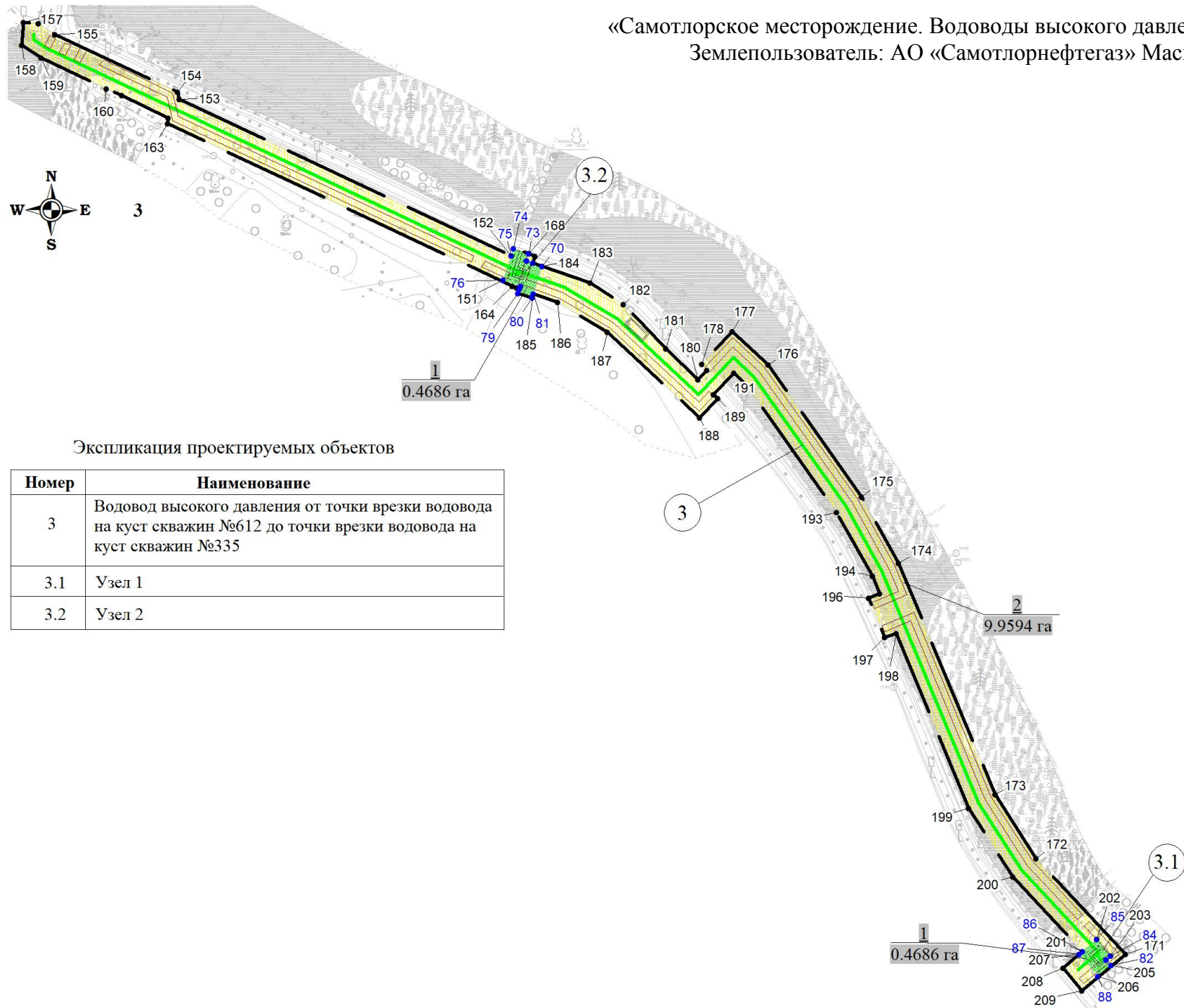
Экспликация проектируемых объектов

Номер	Наименование
2	Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №904
2.1	Узел 1
2.2	Узел 2
2.3	Узел 3
2.4	Узел 4
2.5	Узел 5

Схема расположения фрагментов



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км»
Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз» Масштаб (1:5 000)



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км», предусматривается размещение следующих линейных объектов:

водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №2135;

водовод высокого давления от точки врезки водовода на куст скважин №612 до точки врезки водовода на куст скважин №335;

водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №904.

Основные технико-экономические показатели в части проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Объем перекачки, м ³ /сут	Протяженность, м
1	Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №2135	866	617,07
		573	
	Подключение на КП-2136	293	48,19
2	Водовод высокого давления от точки врезки водовода на куст скважин №612 до точки врезки водовода на куст скважин №335	3324	1423,33
		1429	
		889	
		540	
		1895	
3	Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №904	2135	2241,30
		1335	
		800	
		520	
		225	
	Подключение в/водовода на КП-909	280	79,45
	Подключение в/водовода на КП-2139	295	40,56
	Общая протяженность		4449,9

Категория высоконапорного водовода - С (средняя).

Класс трубопроводов - III. Р max возм. = 19,0 Мпа.

Примечание: * - технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Начальным пунктом водоводов высокого давления являются точки подключения к существующему трубопроводу или к существующей задвижке в узле запорной арматуры.

Конечным пунктом – подключение к БГ кустов скважин или к существующему трубопроводу.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении район работ расположен в границах Самотлорского лицензионного участка в Нижневартовском районе, МО г.п. Излучинск Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, около 44-54 км на север от г. Нижневартовска.

Лицензия на право пользования недрами Самотлорского участка выдана АО «Самотлорнефтегаз» (НК Роснефть).

Проектируемый объект располагается в пределах земель промышленности, земли лесного фонда Нижневартовское лесничество, Нижневартовское участковое лесничество, Нижневартовское урочище кв. 113, 154; Мегионское лесничество, Октябрьское участковое лесничество, Октябрьское урочище, квартал 299.

Воздействие на земельные ресурсы связано с отчуждением земель в долгосрочную аренду для строительства и размещения проектируемых объектов.

Площадь аренды земель для площадных объектов определена в соответствии с генеральными планами, границами зон противопожарной защиты объектов, в увязке с трассами внешних коммуникаций и границами ранее отведенных земель.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству коридора коммуникаций производится с учетом норм отвода земель для размещения магистральных трубопроводов.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов на период эксплуатации

№	X	Y
1	1002837.04	4419261.38
2	1002844.68	4419256.36
3	1002840.96	4419250.44
4	1002852.84	4419242.63
5	1002849.27	4419237.20
6	1002872.30	4419222.08
7	1002873.85	4419220.29
8	1002869.17	4419212.39
9	1002866.60	4419213.25
10	1002840.37	4419230.48
11	1002831.91	4419236.04
12	1002831.05	4419234.67
13	1002827.34	4419236.82
14	1002824.05	4419232.18
15	1002820.02	4419235.47
16	1003090.48	4419628.14
17	1003100.80	4419621.10
18	1003094.33	4419611.60
19	1003084.00	4419618.64
20	998752.31	4420716.96
21	998753.09	4420700.02
22	998736.68	4420699.28
23	998735.86	4420705.58
24	998734.43	4420705.96
25	998730.44	4420714.99
26	998733.08	4420716.28
27	998710.66	4421509.22
28	998711.25	4421506.65
29	998713.06	4421467.64
30	998720.05	4421467.96
31	998720.24	4421463.78
32	998727.45	4421464.95
33	998728.40	4421444.06
34	998718.44	4421443.61
35	998718.09	4421450.85
36	998709.09	4421450.43
37	998703.85	4421450.19
38	998703.23	4421463.68
39	998701.27	4421505.97
40	998701.59	4421508.54
41	998707.63	4421508.99
42	998699.78	4421553.31
43	998703.11	4421546.26
44	998703.19	4421541.79
45	998709.58	4421541.79
46	998709.72	4421529.14
47	998700.12	4421528.95

48	999626.46	4421699.08
49	999628.54	4421694.53
50	999634.05	4421697.04
51	999639.58	4421698.50
52	999638.67	4421688.04
53	999636.62	4421686.68
54	999629.48	4421683.42
55	999615.16	4421676.88
56	999610.49	4421687.11
57	999610.71	4421690.00
58	999609.43	4421689.43
59	999608.72	4421690.98
60	1000021.87	4421898.17
61	1000033.65	4421888.15
62	1000024.24	4421876.81
63	1000023.65	4421876.11
64	1000010.10	4421860.20
65	1000005.48	4421856.09
66	999998.45	4421861.81
67	1000001.87	4421867.19
68	1000013.57	4421880.94
69	1000009.88	4421884.08
70	990997.00	4433247.11
71	990999.97	4433238.73
72	991002.02	4433232.96
73	991008.28	4433234.91
74	991013.04	4433220.70
75	991006.47	4433218.57
76	990983.81	4433211.23
77	990978.72	4433227.34
78	990976.09	4433226.42
79	990972.09	4433225.03
80	990968.03	4433238.00
81	990971.57	4433239.11
82	990354.18	4433770.57
83	990359.21	4433766.21
84	990362.79	4433770.46
85	990378.12	4433757.73
86	990367.01	4433744.50
87	990364.41	4433741.41
88	990344.15	4433758.64

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства

№	X	Y
1	1003079.23	4419634.31
2	1003089.76	4419633.71
3	1003107.74	4419621.46
4	1003098.02	4419607.19
5	1003092.72	4419607.49
6	1002857.98	4419250.01
7	1002878.96	4419236.23
8	1002875.99	4419229.81
9	1002924.16	4419198.18
10	1002951.02	4419171.05
11	1002970.86	4419148.23
12	1002978.05	4419139.97
13	1002973.96	4419136.41
14	1002976.88	4419133.05
15	1002961.45	4419120.81
16	1002945.76	4419138.39
17	1002949.83	4419141.93
18	1002936.35	4419157.43
19	1002911.43	4419182.61
20	1002859.68	4419216.60
21	1002857.42	4419209.55
22	1002863.74	4419206.36
23	1002862.77	4419203.34
24	1002857.07	4419190.32
25	1002850.13	4419180.08
26	1002823.17	4419197.68
27	1002830.93	4419215.39
28	1002831.60	4419217.46
29	1002824.02	4419232.21
30	1002824.05	4419232.18
31	1002827.34	4419236.82
32	1002831.05	4419234.67
33	1002831.91	4419236.04
34	1002840.37	4419230.48
35	1002866.60	4419213.25
36	1002869.17	4419212.39
37	1002873.85	4419220.29
38	1002872.30	4419222.08
39	1002849.27	4419237.20
40	1002852.84	4419242.63
41	1002840.96	4419250.44
42	1002844.68	4419256.36
43	1002840.17	4419259.32
44	1003070.29	4419609.77
45	1003065.27	4419613.06
46	1003090.48	4419628.14
47	1003100.80	4419621.10

48	1003094.33	4419611.60
49	1003084.00	4419618.64
50	1000024.66	4421904.67
51	1000040.49	4421892.45
52	1000028.08	4421876.38
53	1000020.79	4421872.75
54	1000023.65	4421876.11
55	1000024.24	4421876.81
56	1000033.65	4421888.15
57	1000021.87	4421898.17
58	1000009.88	4421884.08
59	1000013.57	4421880.94
60	1000001.87	4421867.19
61	999998.45	4421861.81
62	999998.58	4421861.70
63	999726.99	4421726.54
64	999713.85	4421718.24
65	999715.89	4421713.79
66	999686.16	4421700.22
67	999683.72	4421706.80
68	999640.42	4421687.04
69	999640.11	4421679.20
70	999606.50	4421663.86
71	999603.59	4421670.23
72	999373.07	4421565.01
73	999274.77	4421540.33
74	999131.85	4421509.75
75	998839.28	4421467.37
76	998839.91	4421462.65
77	998738.00	4421449.13
78	998737.54	4421452.63
79	998728.07	4421451.26
80	998727.45	4421464.95
81	998720.24	4421463.78
82	998720.05	4421467.96
83	998713.06	4421467.64
84	998711.25	4421506.65
85	998710.66	4421509.22
86	998707.63	4421508.99
87	998701.59	4421508.54
88	998701.27	4421505.97
89	998703.23	4421463.68
90	998703.85	4421450.19
91	998709.09	4421450.43
92	998718.09	4421450.85
93	998718.44	4421443.61
94	998721.84	4421443.76
95	998748.84	4420861.71

96	998751.03	4420861.83
97	998756.57	4420759.18
98	998753.61	4420759.02
99	998755.88	4420710.04
100	998756.01	4420707.27
101	998762.61	4420650.86
102	998736.80	4420618.21
103	998700.03	4420647.27
104	998712.24	4420663.60
105	998733.52	4420646.30
106	998741.78	4420656.77
107	998737.11	4420696.74
108	998727.16	4420694.88
109	998721.18	4420677.87
110	998695.71	4420686.82
111	998706.86	4420718.54
112	998735.22	4420723.86
113	998700.67	4421468.71
114	998702.34	4421468.79
115	998697.59	4421537.00
116	998697.40	4421550.39
117	998699.82	4421550.42
118	998700.12	4421528.95
119	998709.72	4421529.14
120	998709.58	4421541.79
121	998703.19	4421541.79
122	998703.11	4421546.26
123	998701.13	4421550.44
124	998724.40	4421550.77
125	998724.58	4421538.13
126	998729.21	4421471.63
127	999128.18	4421529.42
128	999366.61	4421584.05
129	999718.38	4421744.60
130	1000015.06	4421892.24
131	999626.46	4421699.08
132	999628.54	4421694.53
133	999634.05	4421697.04
134	999639.58	4421698.50
135	999638.67	4421688.04
136	999636.62	4421686.68
137	999629.48	4421683.42
138	999615.16	4421676.88
139	999610.49	4421687.11
140	999610.71	4421690.00
141	999609.43	4421689.43
142	999608.72	4421690.98
143	998752.31	4420716.96
144	998753.09	4420700.02
145	998736.68	4420699.28

146	998735.86	4420705.58
147	998734.43	4420705.96
148	998730.44	4420714.99
149	998733.08	4420716.28
150	990978.72	4433227.34
151	990983.81	4433211.23
152	991006.47	4433218.57
153	991150.47	4432913.20
154	991156.72	4432911.69
155	991209.98	4432798.75
156	991220.13	4432783.68
157	991221.02	4432770.09
158	991200.12	4432768.64
159	991188.18	4432786.36
160	991160.01	4432846.10
161	991153.92	4432860.15
162	991133.17	4432903.01
163	991127.80	4432902.68
164	990978.37	4433219.52
165	990977.07	4433223.68
166	990976.09	4433226.42
167	991006.06	4433240.64
168	991008.28	4433234.91
169	991002.02	4433232.96
170	990999.97	4433238.73
171	990364.27	4433783.99
172	990452.29	4433701.84
173	990511.10	4433663.81
174	990723.77	4433575.32
175	990785.00	4433541.04
176	990906.53	4433454.93
177	990936.96	4433422.18
178	990906.76	4433394.13
179	990901.46	4433398.76
180	990892.76	4433390.68
181	990920.97	4433360.93
182	990961.84	4433321.96
183	990981.59	4433291.48
184	990997.00	4433247.11
185	990971.57	4433239.11
186	990963.64	4433261.36
187	990936.27	4433307.12
188	990857.43	4433391.98
189	990875.43	4433408.70
190	990878.84	4433405.04
191	990898.80	4433423.59
192	990888.64	4433434.51
193	990770.56	4433518.18
194	990711.95	4433550.99
195	990696.05	4433557.61

196	990691.82	4433547.45
197	990655.52	4433562.55
198	990659.42	4433572.85
199	990498.48	4433639.81
200	990435.62	4433680.47
201	990367.01	4433744.50
202	990378.12	4433757.73
203	990362.79	4433770.46
204	990359.21	4433766.21
205	990354.18	4433770.57
206	990344.15	4433758.64
207	990364.41	4433741.41
208	990351.56	4433726.37
209	990330.77	4433743.61

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения из зон планируемого размещения линейных объектов, в проекте планировки территории отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения в проекте планировки территории не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемых объектов капитального строительства, проектом планировки территории определена граница зоны планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемых объектов капитального строительства составляет 10,4280 га.

Граница зоны планируемого размещения объектов капитального строительства установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода и учтена при разработке рабочего проекта.

Соблюдение требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, данным проектом планировки территории не предусматриваются.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации разработан комплекс мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО – Югры на территории участка, испрашиваемого под хозяйственную деятельность, объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектно-сметной документации разработан комплекс мероприятий по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

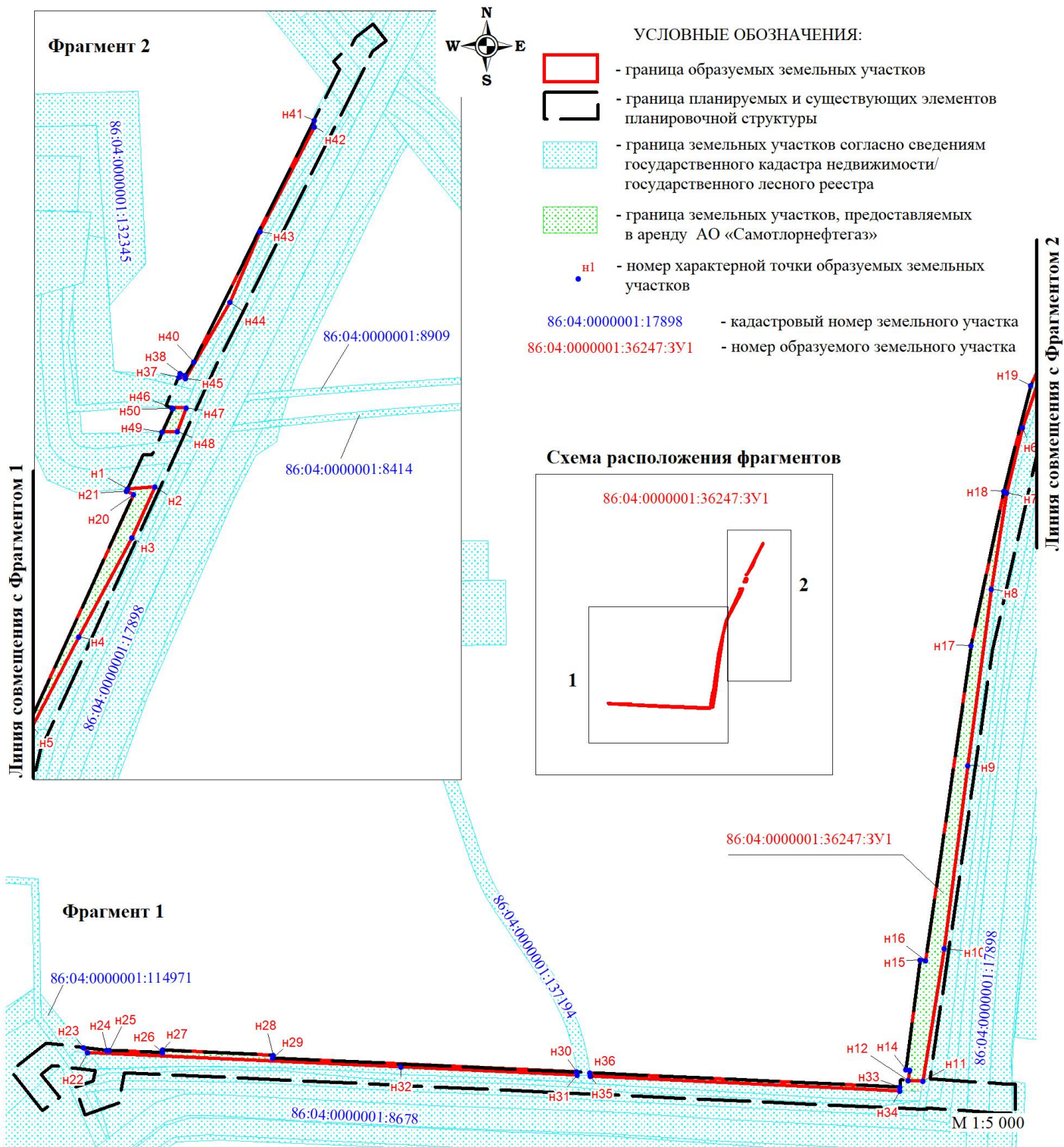
Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне предусмотрены в проектно-сметной документации.

Основная часть проекта межевания территории

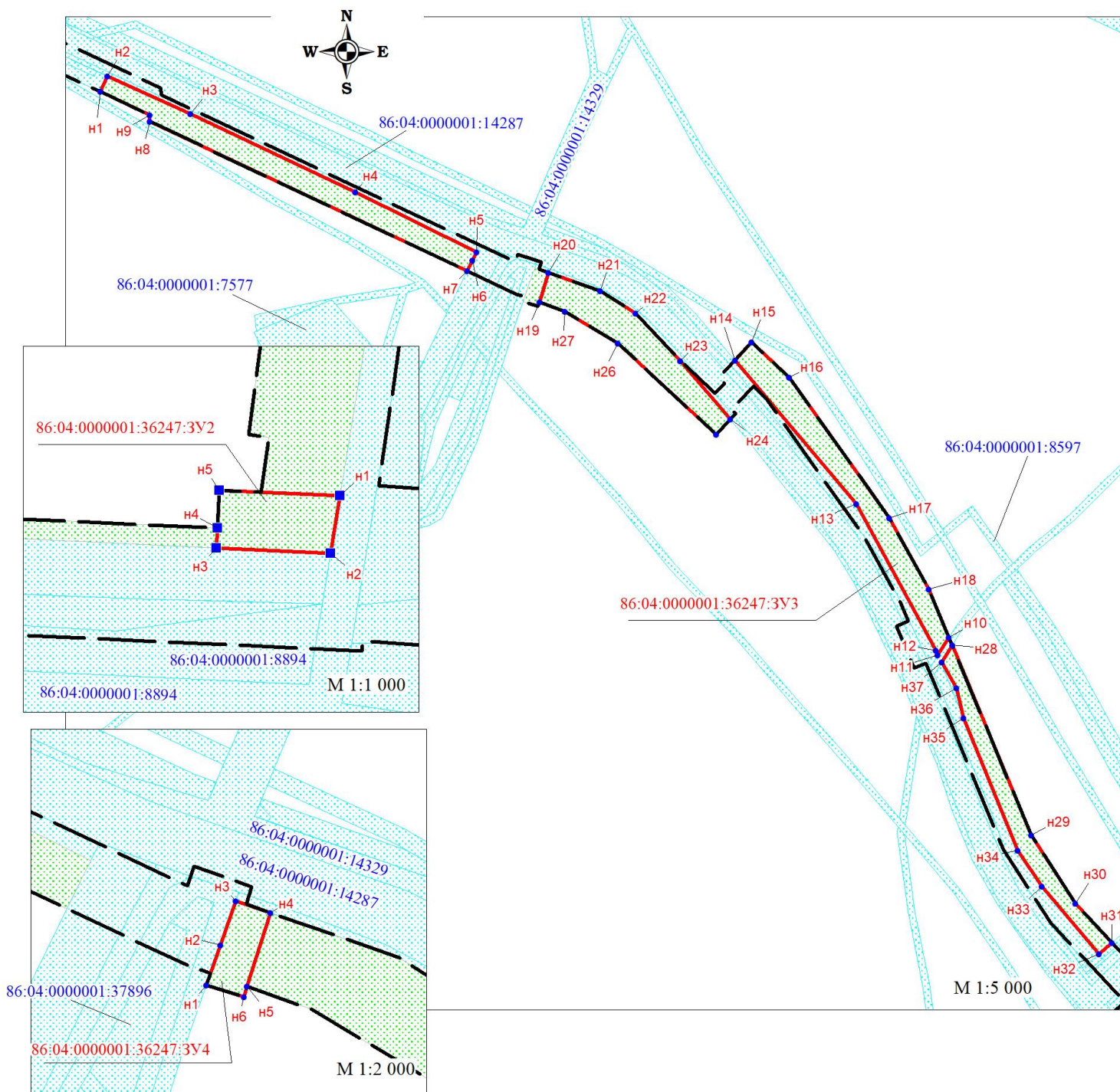
1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертежи межевания территории

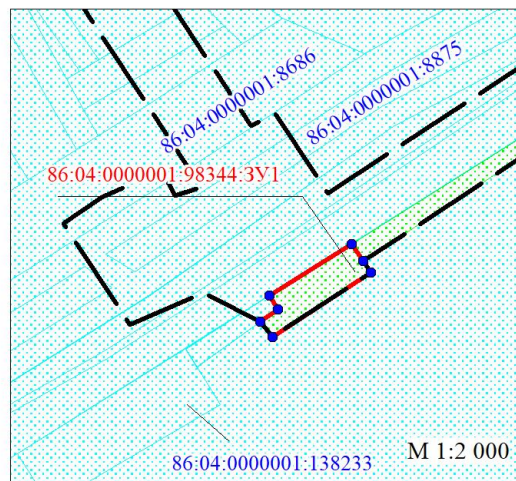
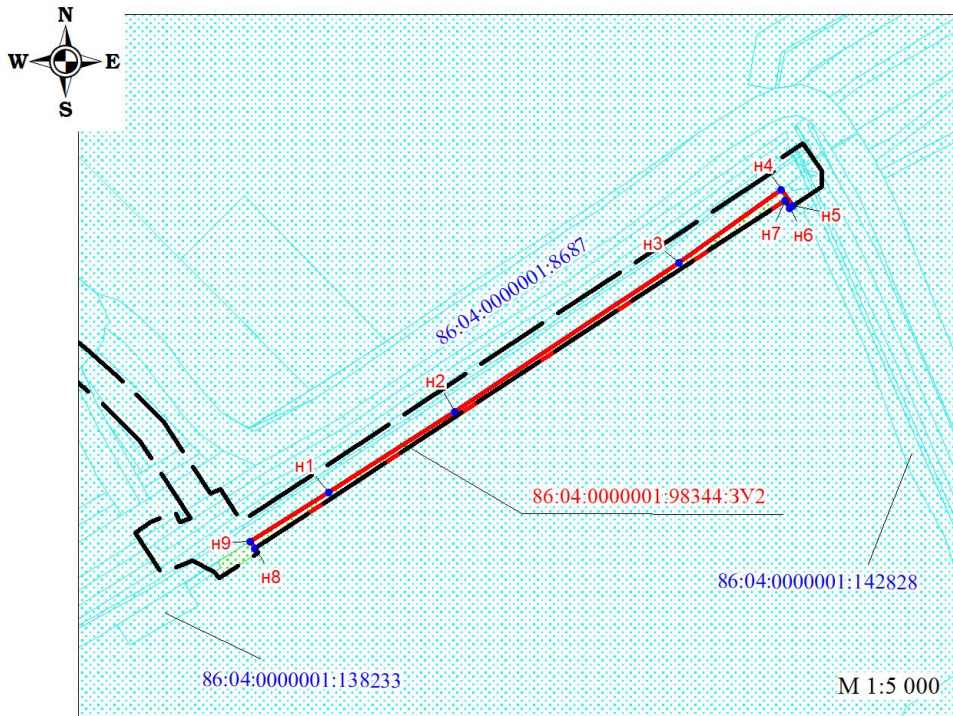
«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км», Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км», Землепользователь: АО «Самотлорнефтегаз»



«Самотлорское месторождение. Водоводы высокого давления 4,390 км», Землепользователь:
АО «Самотлорнефтегаз»



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, га	Способы образования земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
86:04:0000001: 36247:ЗУ1	н1- н50	86:04:0000001: 36247	1.3667	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым	Строительство, реконструкция, эксплуатация	Не относится к территории	-	Земли лесного фонда

				номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	линейных объектов	общего пользования		
86:04:0000001: 36247:3У2	н1- н5	86:04:0000001: 36247	0.0203	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У3	н1- н37	86:04:0000001: 36247	2.2658	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 36247:3У4	н1- н6	86:04:0000001: 36247	0.04	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001: 36247 с сохранением	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда

				исходного в измененных границах				
86:04:0000001: 98344:ЗУ1	н1- н7	86:04:0000001	0.0271	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:98344 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
86:04:0000001: 98344:ЗУ2	н1- н9	86:04:0000001	0.176	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с кадастровым номером 86:04:0000001:98344 с сохранением исходного в измененных границах	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Не относится к территории общего пользования	-	Земли лесного фонда
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)								
-								
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)								

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:36247:3У1 - 86:04:0000001:36247:3У4

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Водовод (Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №904)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	113	45	--	1,1585 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	113	121	Мл,Б	0,0699 / 5	--	0,0699/5	--	--
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	113	144	Хв,К	0,1365 / 31	--	--	0,1365/31	--
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	113	247	--	0,0018 / --	Профиль			
Итого по объекту:						1,3667 / 36	--	0,0699/5	0,1365/31	--
Водовод (Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №904. Узел 3)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	113	45	--	0,0203 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:						0,0203 / --	--	--	--	--
Водовод (Водовод высокого давления от точки врезки водовода на куст скважин №612 до точки врезки водовода на куст скважин №335)										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	154	26	--	0,9980 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Нижневартовское/ Нижневартовское	154	48	--	0,3600 / --	Трасса коммуникаций			

Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	154	51	--	0,5337 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	154	80	--	0,3741 / --	Болото			
Итого по объекту:						2,2658 / --	--	--	--	--
Водовод (Водовод высокого давления от точки врезки водовода на куст скважин №612 до точки врезки водовода на куст скважин №335. Узел 2)										
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	154	48	--	0,0063 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижевартовское	Нижевартовское/ Нижевартовское	154	80	--	0,0337 / --	Болото			
Итого по объекту:						0,0400 / --	--	--	--	--
Всего по отводу:						3,6928 / 36	--	0,0699/5	0,1365/31	--

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоя	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	113	121	Мл,Б	6Б3ОС1К	30	4	0.6	-	70	-	-
Эксплуатационные	113	144	Хв,К	5К2Е1П2Б	190	4	0.5	-	-	230	-

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Назначение	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

Характеристика лесного участка: 86:04:0000001:98344:3У1,
86:04:0000001:98344:3У2

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Лесничество/ участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб. м)	В том числе по группам возраста древостоя (га / куб. м)			
						молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Водовод (Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №2135. Узел 2)									
Эксплуатационные	Мегионское \ Октябрьское \ Октябрьское	299	28	К	0,0271 / 4	-	-	-	0,0271/ 4
Итого:					0,0271 / 4	-	-	-	0,0271/ 4
Водовод (Водовод высокого давления от точки врезки до куста скважин №2135)									

Эксплуатационные	Мегионское \ Октябрьское \ Октябрьское	299	28	К	0,1647 / 23	-	-	-	0,1647/23
Эксплуатационные	Мегионское \ Октябрьское \ Октябрьское	299	59	-	0,0113 / -	Профиль			
Итого:					0,1760 / 23	-	-	-	0,1647/23
Всего:					0,2031 / 27	-	-	-	0,2031/27

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 6

Целевое назначение	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	299	28	К	6К1С1Е2Б+П	220	5	0.4	-	-	-	140

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 7

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об обременениях: обременений нет.

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Номер характерной точки	Координаты		н45	999711.44	4421718.82
	Х	У			
86:04:0000001:36247:3У1					
н1	999608.78	4421664.90	н46	999684.03	4421705.95
н2	999610.71	4421690.00	н47	999683.87	4421719.11
н3	999563.49	4421669.05	н48	999661.99	4421710.81
н4	999471.18	4421619.67	н49	999661.70	4421696.75
н5	999387.66	4421576.15	н50	999683.72	4421706.80
н6	999334.24	4421557.79	86:04:0000001:36247:3У2		
н7	999273.71	4421542.74	н1	998727.45	4421464.96
н8	999183.74	4421528.64	н2	998717.49	4421463.33
н9	999020.25	4421506.62	н3	998718.43	4421443.61
н10	998850.30	4421485.05	н4	998721.84	4421443.76
н11	998727.45	4421464.96	н5	998728.40	4421444.06
н12	998728.07	4421451.26	86:04:0000001:36247:3У3		
н13	998737.54	4421452.63	н1	991153.92	4432860.15
н14	998738.00	4421449.13	н2	991166.95	4432866.23
н15	998839.91	4421462.65	н3	991134.49	4432937.71
н16	998839.28	4421467.37	н4	991066.88	4433080.21
н17	999131.85	4421509.75	н5	991015.05	4433185.13
н18	999274.77	4421540.33	н6	991007.88	4433181.57
н19	999373.07	4421565.01	н7	990998.48	4433176.89
н20	999603.59	4421670.23	н8	991127.80	4432902.68
н21	999606.50	4421663.86	н9	991133.17	4432903.01
н22	998754.00	4420689.66	н10	990682.02	4433592.69
н23	998758.50	4420686.02	н11	990666.53	4433582.94
н24	998756.01	4420707.27	н12	990670.67	4433581.25
н25	998755.88	4420710.04	н13	990797.48	4433512.67
н26	998753.61	4420759.02	н14	990921.62	4433407.93
н27	998756.57	4420759.18	н15	990936.96	4433422.18
н28	998751.03	4420861.83	н16	990906.53	4433454.93
н29	998748.84	4420861.71	н17	990785.00	4433541.04
н30	998735.76	4421143.75	н18	990723.77	4433575.32
н31	998732.70	4421144.14	н19	990971.57	4433239.11
н32	998740.50	4420980.63	н20	990996.93	4433247.08
н33	998721.84	4421443.76	н21	990981.59	4433291.48
н34	998718.43	4421443.61	н22	990961.84	4433321.96
н35	998732.12	4421156.48	н23	990920.97	4433360.93
н36	998735.19	4421156.05	н24	990870.41	4433404.03
н37	999712.75	4421712.36	н25	990857.43	4433391.98
н38	999715.89	4421713.79	н26	990936.27	4433307.12
н39	999713.85	4421718.24	н27	990963.64	4433261.36
н40	999726.99	4421726.54	н28	990675.24	4433595.52
н41	999951.22	4421838.13	н29	990511.10	4433663.81
н42	999944.92	4421838.36	н30	990452.29	4433701.84
н43	999847.70	4421787.88	н31	990418.29	4433733.58
н44	999782.10	4421759.71	н32	990408.38	4433722.06
			н33	990466.84	4433672.97
			н34	990498.01	4433651.91
			н35	990612.15	4433605.23

н36	990638.45	4433599.39
н37	990660.66	4433586.36
86:04:0000001:36247:3Y4		
н1	990972.09	4433225.03
н2	990985.77	4433229.79
н3	991001.06	4433235.12
н4	990996.93	4433247.08
н5	990971.57	4433239.11
н6	990968.03	4433238.00
86:04:0000001:98344:3Y1		
н1	1002831.06	4419234.68
н2	1002844.68	4419256.36
н3	1002840.17	4419259.32
н4	1002837.04	4419261.38
н5	1002820.02	4419235.47
н6	1002824.03	4419232.19
н7	1002827.34	4419236.82
86:04:0000001:98344:3Y2		
н1	1002877.02	4419307.80
н2	1002930.54	4419391.56
н3	1003029.18	4419539.62
н4	1003077.12	4419607.22
н5	1003066.68	4419615.21
н6	1003065.27	4419613.06
н7	1003070.29	4419609.77
н8	1002840.17	4419259.32
н9	1002844.68	4419256.36

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения отсутствуют.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 25 Лесного кодекса РФ вид разрешенного использования образуемых земельных участков из состава земель лесного фонда устанавливается «Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов».

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков указаны в таблице 1.